

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューブリッジハイツ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西3丁目32-6		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩70分 高台線_01_on 瑞穂神社西 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.6㎡	向き	
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面		
その他費用	[一時金] 内装工事費:88,000円 鍵交換費:11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険:1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-65-0000105280



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%