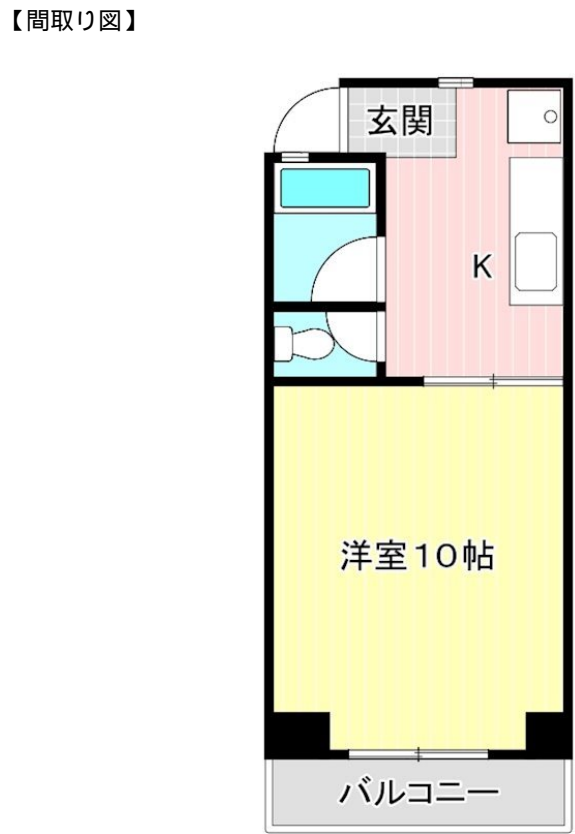


FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場



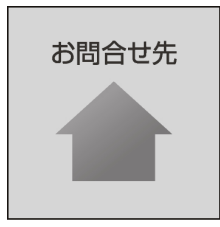
間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンルクール 310号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町190		
交通	100 (浜北駅-聖隷三方原病院) 三方原協働センター バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.3㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵交換費(デジタルロック): 4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,000円 [備考] 水道料金オーナー検診2か月に一回		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月17日

No.R-65-0000105510



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%