

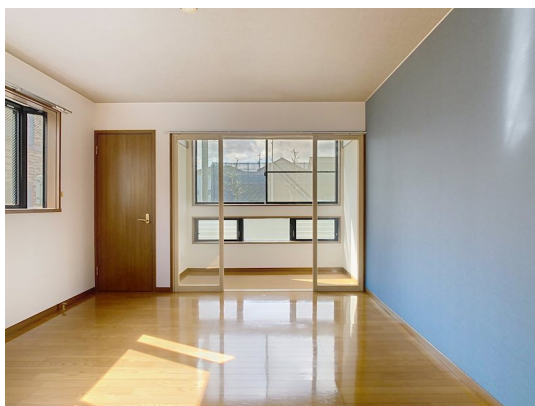
FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

南向き！インナーバルコニーで安心！日当たり良

インナーバルコニー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルズ北山 0102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山 6 丁目2-35		
交通	萩丘都田線 半田公園 バス停徒歩4分 遠州鉄道 積志駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(10畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.24㎡	向き	南
築年月	2000年3月21日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-65-0000106027

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%