

賃料	管理費等
75,000円	6,500円

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 4 丁目3-19		
交通	4/8/51/58/91 市営葵団地 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 68,200円 D-roomCardキ-料金: 16,500円 ICロック 電池(初回): 2,750円 [月次費用] 自治会費: 650円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.R-65-0000106504

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%