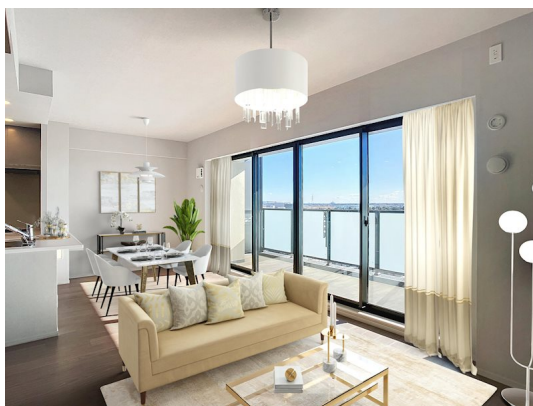


賃料	管理費等
163,000円	8,000円

天竜川駅前の新築分譲マンションです。

2 F 以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライタウン天竜川駅前フレシア(0901) 0901号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天竜川町545番地30		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩1分 80 橋羽 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	78.82㎡	向き	南
築年月	2025年1月5日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録:3,850円 自治会入会金:2,000円 自治会費:5,500円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 (e住まいGOLDの場合):3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.R-65-0000107073

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%