

FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

角住戸,電子ロック

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス初生 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町1273-11		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩55分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩56分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.55㎡	向き	南
築年月	1989年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,エアコン,ネット使用料不要,室内洗濯機置場,ガスコンロ設置済,バストイレ同室,シューズボックス		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 町費: 700円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000107130

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000804482

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。