

FOR RENT

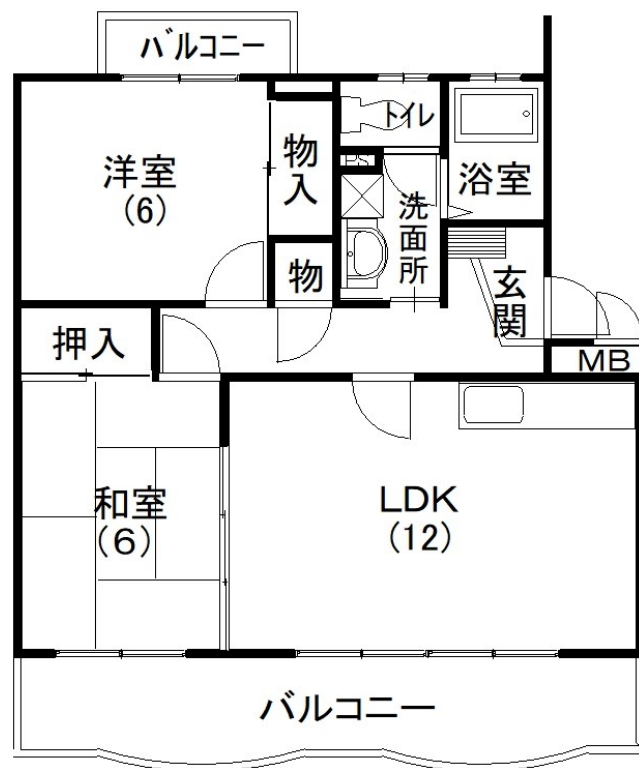
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101
西	南	東	

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カテリーナ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町 2 2 0 - 2 1 4 0		
交通	和合西山線（下池川町経由） 和合西 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.77㎡	向き	南東
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 2台目駐車場(軽): 2,000円 2台目駐車場(普): 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.R-65-0000107131

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%