

# FOR RENT

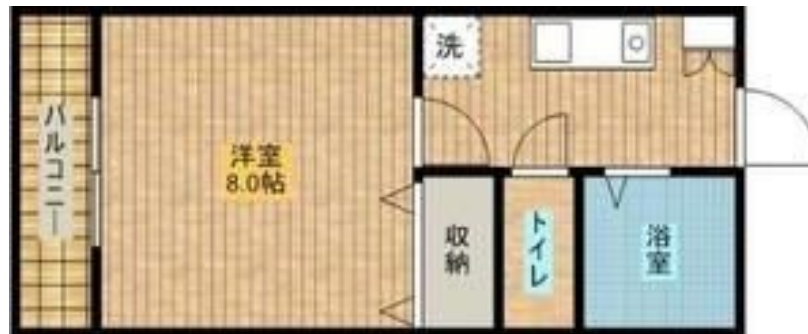
賃料	管理費等
35,000円	0円

角住戸,寝室 8 畳以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィズステージさくら 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町936-39		
交通	48 オートレース場（静岡県） バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.44㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 原状回復経費: 66,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 町費: 400円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1カ月分		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン) / 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-65-0000107191

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%