FOR RENT

新築

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Deサーン　A棟　303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町53-12		
交通	遠州鉄道　上島駅　徒歩31分 50　小豆餅北　バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.67㎡	向き	
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ料金：102,300円　D-roomCardｷｰ料金：16,500円　ICﾛｯｸ電池(初回)：2,750円 [月次費用]　町費：700円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年9月20日　　No.R-65-0000107198

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　　物件管理コード：1117658408900000805158

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。