

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドA 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 4 丁目13-7		
交通	天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩80分 泉高丘線 市営葵団地 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.12m ²	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、押入、室内洗濯		
その他費用	[一時金] 内装工事費 : 66,000円 鍵交換費 : 11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス : 1,320円 町費 : 300円 火災保険 : 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボス : 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000107532



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%