

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

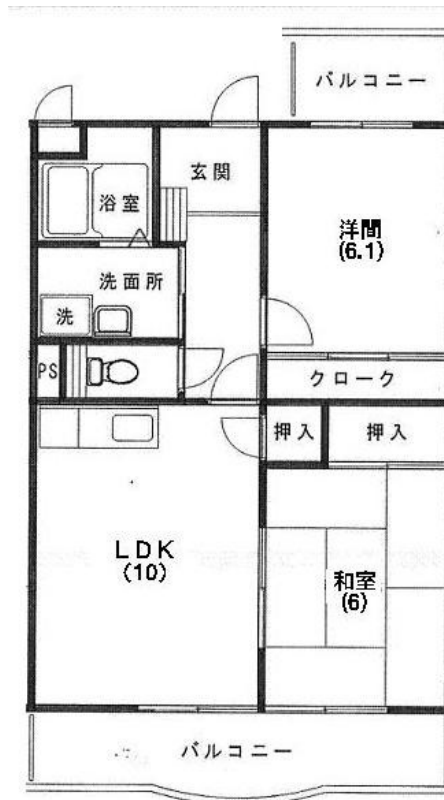
## 日当たりも良好で静かな住環境になります。内覧

2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



403	402	401
303	302	301
203	202	201
103	102	101

西 南 東

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリー 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目16-43		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	55.9㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー付洗面台, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費(ファミリー): 500円 自治会費(単身): 250円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000107550

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%