

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills有玉北町 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町1359		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩12分 遠州鉄道 積志駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.08㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 56,100円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 入町費: 5,000円 [月次費用] 町会費: 910円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.R-65-0000107747



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%