

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】

※完成予想図のため、
実際とは多少異なる場合があります



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills有玉北町 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉北町字新村1359		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩11分 61 半田 (静岡県) バス停徒歩16分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.18㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月23日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 56,100円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック 電池(初回): 2,750円 入町費: 5,000円 [月次費用] 町会費: 910円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年7月22日

No.R-65-0000107750

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%