

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス中川		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区細江町中川		
交通	天竜浜名湖鉄道 岡地駅 徒歩3分 43 五日市(静岡県) バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.6㎡	向き	南西
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	トイレ有, TVインターホン, 給湯, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, バス・ト		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 町内会費(1ヵ月): 1,000円 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月9日

No.R-65-0000109137

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%