

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポアール 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東 4 丁目5-3		
交通	〔浜松駅-聖隷健診センター-姫街道車庫〕 葵ヶ丘公園 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.78㎡	向き	
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] サポートサービス: 1,320円 自治会費: 350円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000109225

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%