

FOR RENT

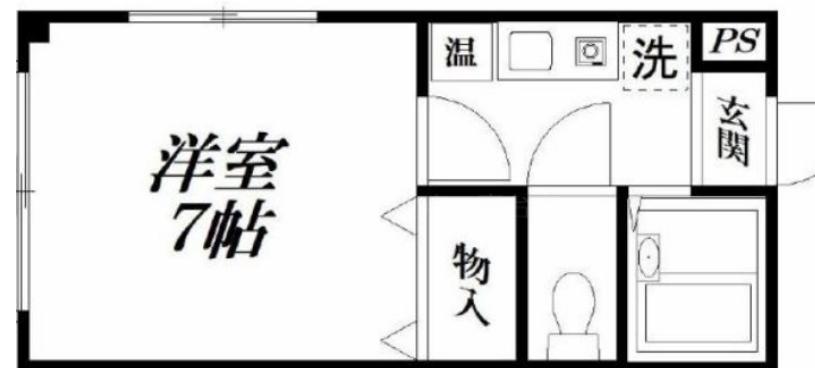
賃料	管理費等
34,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーヒルズ 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町27-251		
交通	遠鉄バス 和合西山線(下池川町経由) 住吉町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	23.16m ²	向き	
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター、エアコン、オール電化、クローゼット、シャワー、シューズボックス、トイレ有、ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 14,300円 [月次費用] 定額水道料: 2,500円 くらしーど24: 880円 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000109583



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%