

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置
 駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディアコート A 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目27-24		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩32分 遠鉄バス 萩丘都田線 半田山中 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(9.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.04㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 自治会費:6,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須(オリコ) 保証会社オリコ初回料金20,400円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.R-65-0000110071



静岡県知事(16)第1059号
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
 静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
 TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
 E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
 URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%