FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	0円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,寝室８畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K's五番館　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町1200-14		
交通	2　早出町　バス停徒歩3分 74　中田町（静岡県）　バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.13㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金]　内装工事費：66,000円　鍵交換費用：11,000円 [月次費用]　自治会費：400円　火災保険料：1,000円　ｽｶｲﾎﾟｰﾄｻﾎﾟｰﾄｻｰﾋﾞｽ：1,320円 [備考]　・入居者が65歳を超える場合は「みまもりサービス」加入必須です（月額1500円+税）※契約者が本人でない場合も含む		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　エポス：家賃総額の50%／初回　家賃総額の1.5%／月々　引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2025年7月21日　No.R-65-0000110092

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：1117658408900000834066

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。