

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※左右反転タイプ有
現況を優先致します

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガイアヴェール 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区十軒町489-1		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩7分 早出線 下屋敷 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.91㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 700円 駐車場2台目: 4,000円 サーラすまい補償: 950円 [備考] ※1年未満の解約時、違約金: 賃料1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【エボスカード】 基本保証料(最低保証料): 月額賃料等の60% (15,000円) 月次保証料: 月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000110106

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000834153

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。