

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 46,000円 | 0円   |

角住戸,電子ロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                          |      |        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 無                                                                                                           | 礼金   | 無      |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%                                                                                                   | 保証金  | 7.04万円 |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |        |
| 建物名・部屋番号 | 半田ビレッジ7号棟 105号室                                                                                             |      |        |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区半田山5丁目6-7                                                                                          |      |        |
| 交通       | 遠州鉄道 積志駅 徒歩35分<br>遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩42分                                                                          |      |        |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)                                                                                                |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                                   |      |        |
| 専有面積     | 27.45㎡                                                                                                      | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1997年11月15日                                                                                                 | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     |                                                                                                             | 入居時期 | 相談     |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                                                             |      |        |
| 設備       | ガス給湯,室内洗濯機置場,エアコン,バス・トイレ別,洗面所独立,収納有,T V イ<br>ンターホン,シャワー付                                                    |      |        |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用<br>: 5,500円<br>[月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 250円<br>[備考] 【初期費用0円で入居可能】 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                                       |      |        |
| 保証会社     |                                                                                                             |      |        |
| 備考       |                                                                                                             |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000110879

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000841971

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。