

FOR RENT

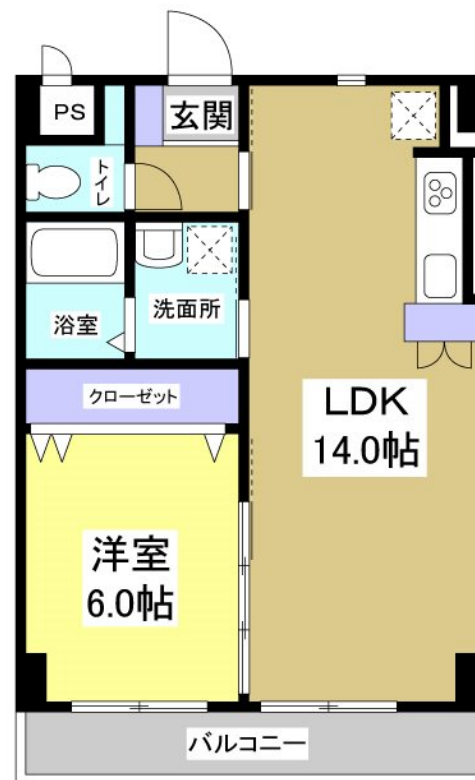
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2F以上,カードキー,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Perrine 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠ヶ瀬町92番地1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩24分 78 篠ヶ瀬北 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.04㎡	向き	南
築年月	2008年6月2日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート月額: 1,210円 (e住まいGOLD): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-65-0000110989

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%