

賃料	管理費等
125,000円	0円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	キャレノワール和合 A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町1-58		
交通	40 和地山上 バス停徒歩4分 40 住吉町（浜松市中央区） バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83.5㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 99,000円 [月次費用] サポートサービス料: 880円 [備考] ※新築につき鍵交換なし		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 必須 働エボスカード (※審査状況により保証会社が変わる可能性があります)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-65-0000110996

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%