

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

遠鉄上島駅近し

2 F 以上,畳コーナー,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラセオ上島 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目38-12		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩1分 遠鉄バス 上島駅東 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	68.58㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総額家賃の50% 更新1年10000円 毎月手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-000011232

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%