

FOR RENT

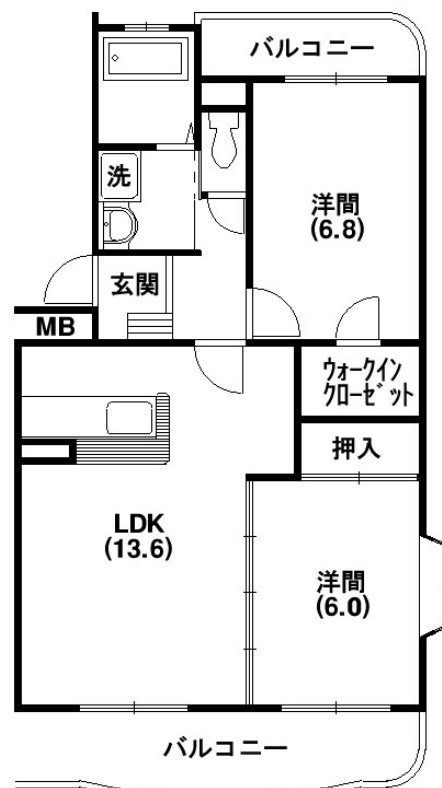
賃料	管理費等
70,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, 角住戸, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

南西

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西5丁目20-3-9		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 市営葵団地 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.09㎡	向き	南西
築年月	2007年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 25,300円 [月次費用] 自治会費: 650円 2台目駐車場: 2,000円 [備考] 自治会入会金1,000円 直接自治会より集金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000111280

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000846047

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。