

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 61,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,内装リフォーム済

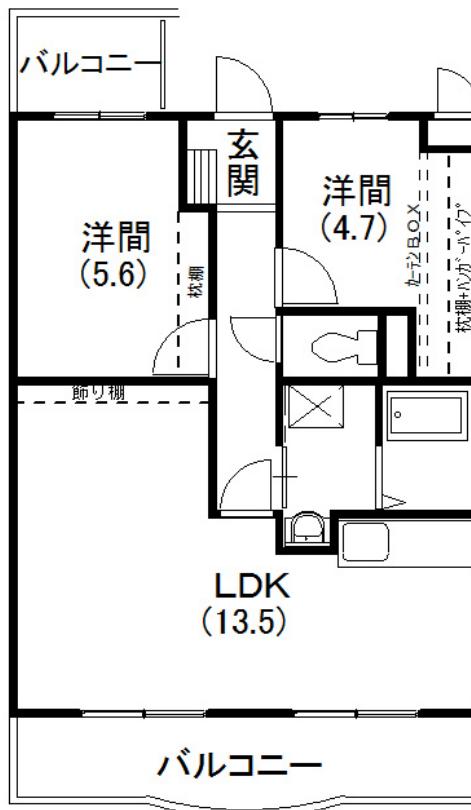
【外観】



| | | | | | | |
|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| 401 2LDK | 402 2LDK | 403 2LDK | 404 2LDK | 405 2LDK | 406 1SLDK | 407 1SLDK |
| 301 2LDK | 302 2LDK | 303 1SLDK | 304 2LDK | 305 2LDK | 306 2LDK | 307 2LDK |
| 201 2LDK | 202 2LDK | 203 2LDK | 204 2LDK | 205 2LDK | 206 2LDK | 207 1SLDK |
| 101 2LDK | 102 2LDK | 103 2LDK | 104 2LDK | 105 2LDK | 106 2LDK | 107 2LDK |

南 東 北

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|-------------|--|------|----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メディオ初生壱番館 407号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区初生町 340-7 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 小豆餅北 バス停徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.5畳) 洋室(5.6畳) S(4.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 51.03m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1995年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B,S,T,Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,クッションフロア,シャワー付洗面台,シュー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 自治会費: 700円 2台目駐車場: 3,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000111283



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000846050



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。