

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 8 畳以上, リノベーション, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	しきレジデンス真乃 605号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 1 丁目6-1		
交通	41〔基地北門経由〕 基地東 バス停徒歩6分 41 開成中学入口 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	29.57㎡	向き	南東
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 町費: 550円 くらしーど: 880円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 月額賃料総額の50% (最低保証委託料: 2万円) 更新: 13,000円/年 口座振替手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-65-0000111684

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%