

# FOR RENT

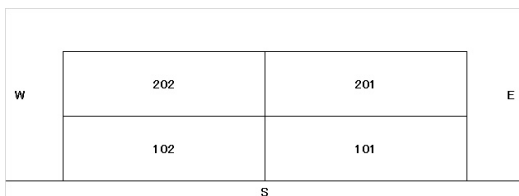
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 2,000円 |

電子ロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                   |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | -                                                                     | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | - 100%                                                                | 保証金  | 8万円 |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンセゾン新田 101号室                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区上島3丁目20-1                                                    |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 上島駅 徒歩5分<br>遠州鉄道 曳馬駅 徒歩15分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                           |      |     |
| 専有面積     | 40.56㎡                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年4月1日                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                           |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別,室内洗濯機置場,3点給湯,押入,TVインターホン,温水洗浄便座,シャワー付洗面台                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円<br>[月次費用] MSフルサポート:3,520円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                                       |      |     |
| 備考       |                                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-000011820

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000851314

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。