

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデーヌ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台1丁目7-20		
交通	61 有玉団地南 バス停徒歩5分 61 城山(浜松市) バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.5m ²	向き	
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 24Hサポートサービス: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要 初回: 賃料総額の30% (最低保証料15,000円)、月額: 月額支払総額の		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000111932



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%