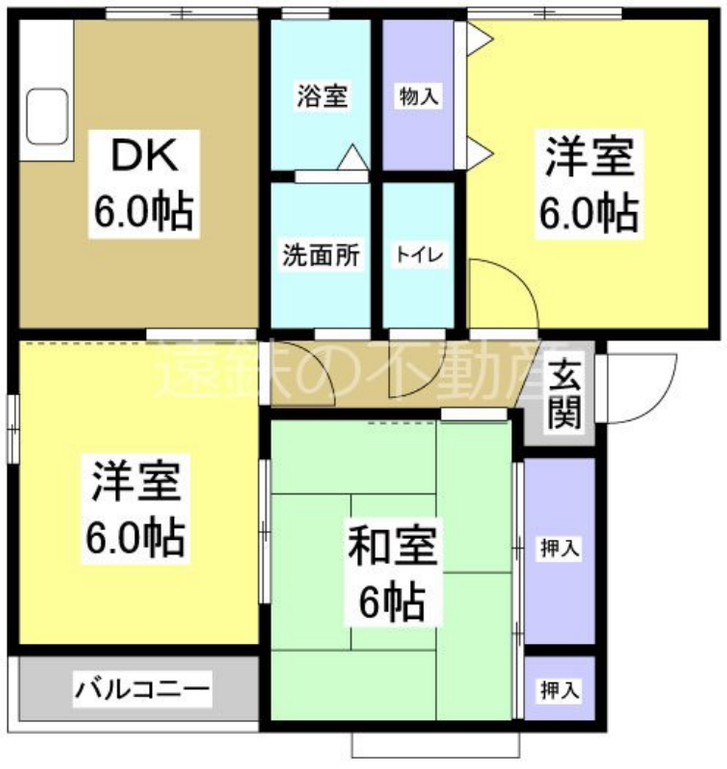
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 65,000円 | 0円 |

畳コーナー,南面２室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 社のテラス B棟　106号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区上島５丁目18-41 | | |
| 交通 | 遠州鉄道　上島駅　徒歩7分<br>61　上島北（静岡県）　バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 59.24㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1998年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　19,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 2台駐車可 | | |
| 設備 | ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置 | | |
| その他費用 | [一時金]　あんしんサポート（2年）：16,500円<br>[月次費用]　2台目駐車場（敷地外）：5,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　いえらぶ保証　初回保証料：50%（最低保証料：25,000円）、更新時：12,000円/1年、引落手数 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000112073


お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102890　　物件管理コード：111765840890000085 3652

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。