

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ポヌール半田 303号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目1-22				
交通	47 半田山 バス停徒歩6分 47 医科大学(静岡県) バス停徒歩6分				
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	44.67m ²	向き	南西		
築年月	1997年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	B.S., C.A.T.V., T.V.インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時修繕費: 66,000円 [月次費用] サポートサービス料: 880円				
入居諸条件					
保証会社	必須 (株)エポスカード 審査状況により保証会社が変更になる場合があります。				
備考					

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000112074



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%