

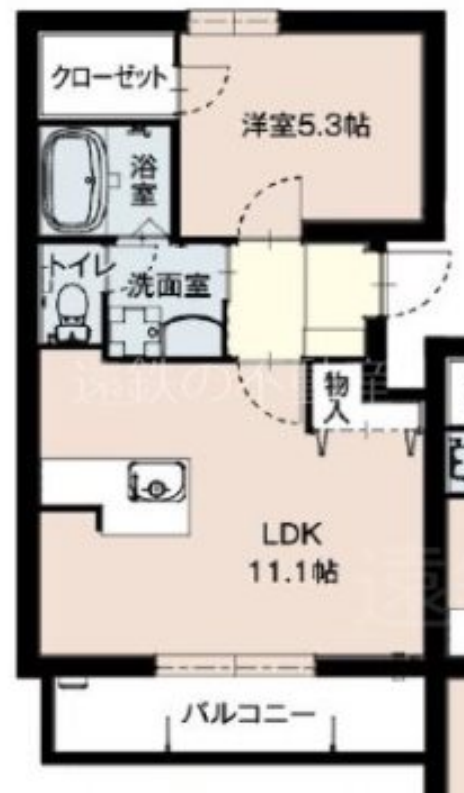
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール半田山 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山 6 丁目7-2		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.23㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット		
その他費用	[月次費用] 町会費: 250円 [備考] 自治会費、自治会入会金: 別途 水道料: 実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払賃料の50%、契約期間1年、更新料1万円、振替手数料1.5%(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.R-65-0000112090

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%