

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



410(3LDK)	408(3LDK)	407(R2LDK)	406	405(2LDK)	403(R2LDK)	402(R2LDK)	401
310(3LDK)	308(2LDK)	307	306(2LDK)	305(2LDK)	303(3LDK)	302	301
210(R2LDK)	208	207	206(3LDK)	205(3LDK)	203(2LDK)	202	201
110(2LDK)	108(3LDK)	107(3LDK)	106(3LDK)	105(3LDK)	103	102	101

南西

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアンテ四ツ池 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘2丁目10-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 萩丘坂上 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(8畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65.7㎡	向き	
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給		
その他費用	[一時金] 入会金:500円 鍵交換費:16,500円 退去負担金:80,000円 [月次費用] 自治会費:600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.R-65-0000112138



静岡県知事(16)第1059号
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
 静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
 TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
 E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
 URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%