

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	3.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Charme (シャルム) 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町234-6		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩16分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	55.17㎡	向き	南
築年月	2009年7月8日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850~7700円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 84,700円 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] 町内会費: 400円 CATV料: 550円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「らくらくパートナー」 【契約時】 33,000円、【月額保証料】 毎月の賃料等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-65-0000112348

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000856274

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。