

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	棒屋第17住吉ハイツ 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉 1 丁目28-18		
交通	40 和地山上 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 電池交換代: 3,300円 退去修繕費: 66,000円 [月次費用] サポートサービス料: 880円 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 必須 働エボスカード (審査状況により保証会社が変更になる可能性があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000112388

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%