

FOR RENT

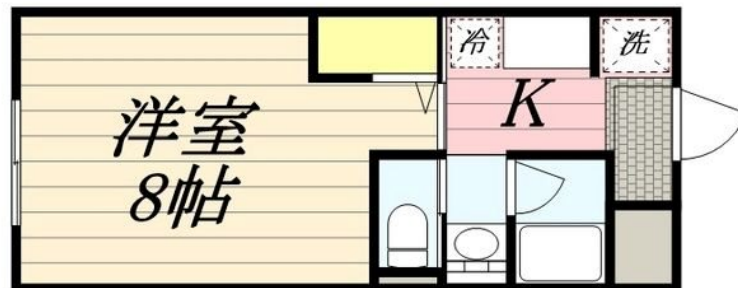
賃料	管理費等
35,000円	5,000円

陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレッシュタウンsgimoto 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町903番地2		
交通	浜北区大三方原聖隷線 三方原公民館 バス停徒歩2分 浜北区大三方原聖隷線 三方原東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1989年1月13日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月15日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュュー		
その他費用	[一時金] 原状回復費: 66,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン) 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年 毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.R-65-0000112480

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%