

# FOR RENT

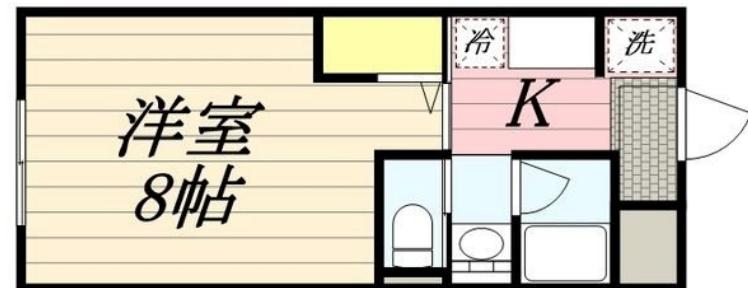
賃料	管理費等
35,000円	5,000円

陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレッシュタウンスギモト 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町903番地2		
交通	浜北医大三方原聖隸線 三方原公民館 バス停徒歩2分 浜北医大三方原聖隸線 三方原東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年1月13日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月15日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 原状回復費 : 66,000円 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 200円 24時間安心サポート : 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス (ZCHプラン) 初回保証料賃料総額 70% (最低保証料 28,000円) · 更新料 1年毎 10,000円 · 月額保証料 864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.R-65-0000112480

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%