

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	0円

東南角住戸,陽当たり良好,南庭,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



201	202
101	102

南

庭スペース

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス有玉 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台 3 丁目15-6		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 バス30分 有玉団地 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.83㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,照明付き,ガス給湯,クッションフロア,室内洗濯機置場,押入,収納有,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 カギ交換費: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000112581

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%