

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード幸 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸 1 丁目1-26		
交通	40 泉町南 バス停徒歩3分 50 幸南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.18㎡	向き	東
築年月	1997年9月5日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 原状回復費: 66,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 2,750円 水道料: 3,300円 町費: 1,000円 手数料: 864円		
入居諸条件			
保証会社	必須 会社名: アプラス (ZCHプラン) 詳細: ■初回保証料賃料総額 7.0% (最低保証料 28,000円)・更新料 1年毎 10,000円・月額保証料 864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-65-0000112639

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000859115

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。