

FOR RENT

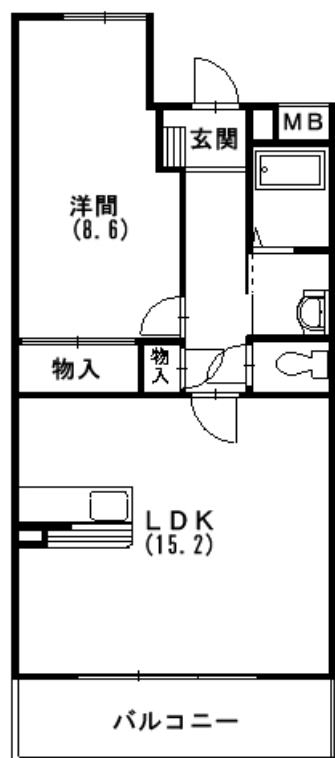
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,オートロック,2面採光,南西角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



Ctype 専53.29㎡ バル7.42㎡	Btype 専49.29㎡ バル7.42㎡	Atype 専46.78㎡ バル8.34㎡
402	401	
303	302	301
203	202	201
		101

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムール住吉 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉4丁目20-8		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 せいれい病院入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	53.29㎡	向き	南
築年月	2007年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, C S, C A T V, 光ファイバー, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000113053

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000863128

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。