

FOR RENT

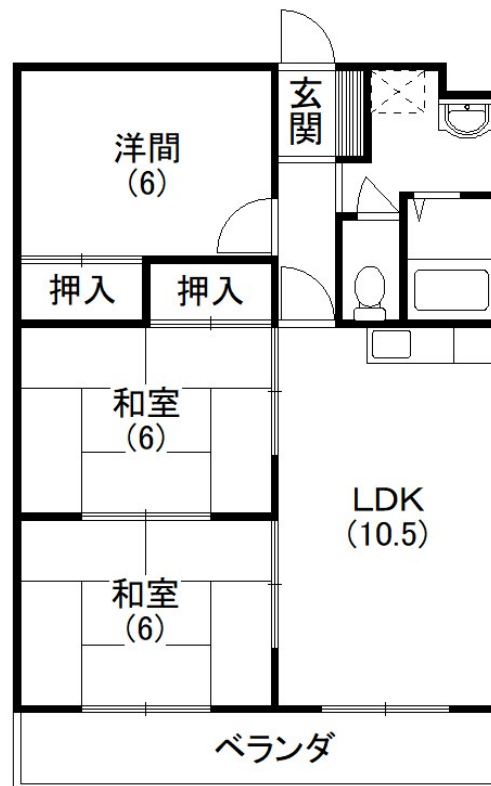
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

最上階,電子ロック,陽当たり良好,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	3LDK	2DK	2DK	2DK	2DK
301	302	303	304	305	306	307	308	309
201	202	203	204	205	206	207	208	209
101	102	103	104	105	106	107	108	109

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション歩 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目16-20		
交通	泉高丘線 ロックタウン浜松葵 バス停徒歩6分 40 萩野原橋 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.75㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シューズボックス,ネット使用料不要,押入,洗面所独立,ガスコンロ設置可,温水洗浄		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 750円 2台目駐車場: 4,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000113311

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000865659

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。