

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

最上階, 2 F 以上, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



307R(2LDK)	306	305	303	302	301
207R(2LDK)	206	205R(1LDK)	203	202R(2LDK)	201
107	106R(1LDK)	105	103R(2LDK)	102	101

南東

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション大丸 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目22-36		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 ロックタウン浜松葵 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	48.8㎡	向き	南東
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	B S, 光ファイバー, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, バス・ト		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 2台目駐車場(敷地外): 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 初回: 賃料計50% 更新: 10,000円/1年		
備考			

情報更新日2025年9月21日

No.R-65-0000113312

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000865660

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。