

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

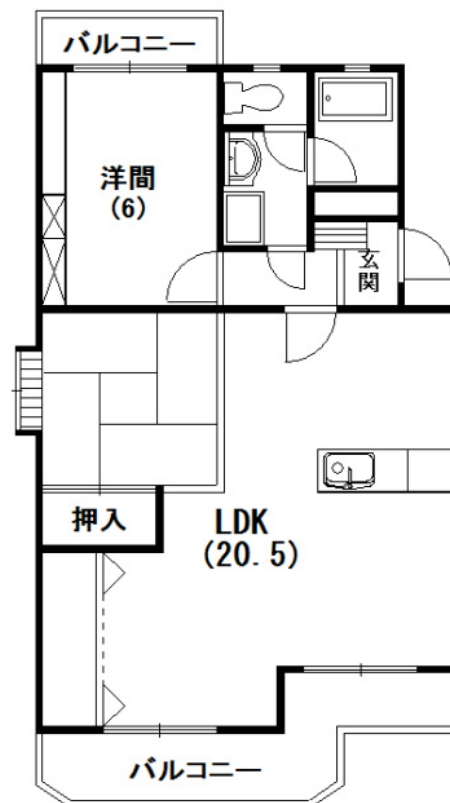
3DKから1LDKにリノベーション済！20.5帖リビン

2面バルコニー,角住戸,畳コーナー,電子ロック,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,2F以上,3面採光,出窓,両面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

南西

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クランツハイム 207号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目50-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 大竹医院 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(20.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.52㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 デジタルロック電池交換費:3,300円 退去負担金:70,000円 [月次費用] 自治会費:500円 2台目駐車場:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000113389

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000866501

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。