

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンさがせ 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠ヶ瀬町1332-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩12分 80 橋羽西 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	59.91㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 入町費: 2,000円 鍵交換費: 16,500円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 町会費: 250円 ルームズサポート: 1,100円 バイク置場: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社/初回保証料・・・賃料総額の50% 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証料・・・10,000円(税込)/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000113390

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%