

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 36,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイズHIRAI 207号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区根洗町280 | | |
| 交通 | 天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩40分 浜北区大三方原聖隷線 三幸町 バス停徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(11.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 25.92㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1995年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有, | | |
| その他費用 | [一時金] ｽﾎｰﾋﾞｽ:1,320円 デジタルキーメンテナンス費用:4,400円 内装工事費:66,000円 [月次費用] 水道代:2,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 JPMC:家賃総額の60%/初回(最低30,000円) 更新時10000円/年 月額手数料400円+税 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000113772

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |