

賃料	管理費等
170,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	幸四丁目貸家(北) 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸4丁目7-5		
交通	50 萩丘小学校 バス停徒歩2分 50 あいホール バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.94㎡	向き	
築年月	2025年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[月次費用] Fサポートplus : 2,420円 [備考] 鍵交換代 契約時		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000113783

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%