

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2 F 以上,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントハイツ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区浅田町73-21		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩14分 4 南中前（静岡県） バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	50.68㎡	向き	
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 [月次費用] FASS24:1,100円 保険料:1,100円 [備考] ペット飼育時:敷金2ヶ月(小型犬 or 猫1匹限定)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回月額総額の50%(下限15,000円)要1年更新1万円毎月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000113948

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000871703

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。