

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヒルズ藤B棟 308号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東2丁目8-12		
交通	医大循環右回り 追分南 バス停徒歩3分 奥山線 追分南 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.59㎡	向き	南西
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500～11000円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[月次費用] 町費:500円 FASS24:1,100円 保険料:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000113949

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000871706

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。