

FOR RENT

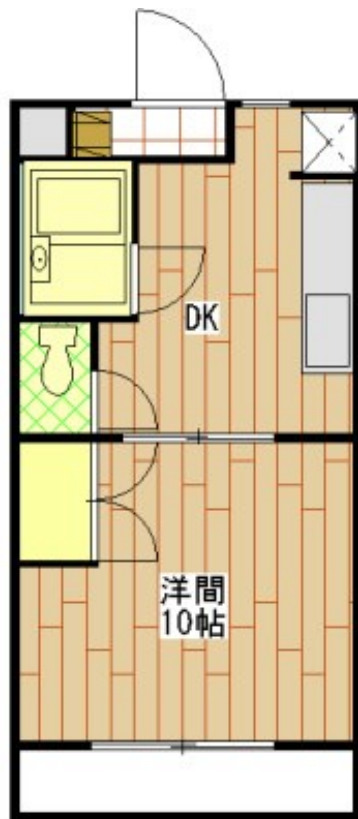
賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 10 畳以上, 電子キー, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAISONエルピス 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小池町771-1		
交通	74 さぎの宮南 バス停徒歩3分 77 さぎの宮入口 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.29㎡	向き	南
築年月	1999年11月20日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 450円 定額水道料: 2,000円 [備考] 3年特約有 / 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証、初回のみ総家賃50% / 月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-65-0000113950

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%