

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2F以上,電子ロック

【外観】



【間取り図】



506	505	503	502	501
406	405	403	402	401
306	305	303	302	301
206	205	203	202	201
106	105	103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SYLPH (シルフツー) 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区丸塚町259-1		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩26分 遠州鉄道 上島駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	28.8㎡	向き	南
築年月	2005年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,3点給湯,シューズボックス		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円 町費:500円 【備考】 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000113959



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%