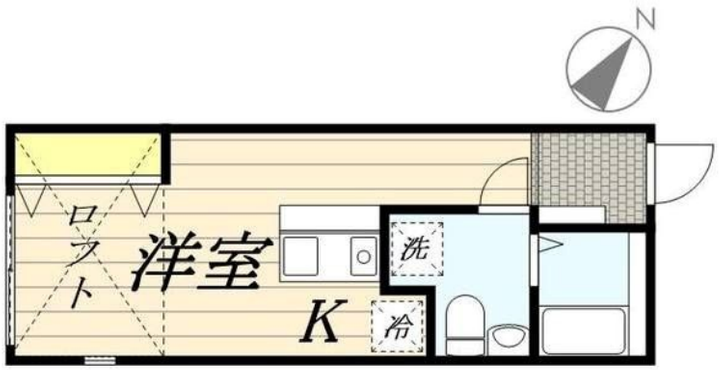
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 31,500円 | 5,500円 |

ロフト,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1R | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Ｐｒｅｃｉｏｕｓ　Ｅａｒｔｈ　浜松中区　B02号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区高丘北３丁目29-19 | | |
| 交通 | 4/8/51/58/91　市営高丘団地　バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2015年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金]　退去時クリーニング料金：66,000円　鍵交換費用：16,500円<br>[月次費用]　24時間安心サポート：2,750円<br>[備考]　町費実費 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　アプラス（ＺＣＨプラン）詳細：■初回保証料賃料総額７０％（最低保証料２８０００円）・更新料１年毎１００００円・月額保証料８６４円（月額保証料は初回契約金では発生しません） | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日　No.R-65-0000114014


お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102890　物件管理コード：1117658408900000872448

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。