

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子ロック

【外観】



【間取り図】



306	305	303	302	301
206	205	203	202	201
106	105	103	102	101

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トップアイル 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目2-24		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩10分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.67㎡	向き	南
築年月	1997年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,3点給湯,温水洗浄便座,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 300円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 敷地外駐車場紹介可能(2台目)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000114217



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000874420

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。